

# PROJEKT REMONTU ELEWACJI WRAZ Z DOCIEPLENIEM BUDYNKU MIESZKALNEGO

**Kategoria obiektu I**

<b>Adres obiektu:</b>	<b>m. Jastrowie, ul. Kolejowa 2</b> <b>Dz. nr 1629, 1630, 1544 obr. 0001 Jastrowie, 303102_4</b>
<b>Inwestor:</b>	<b>Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrowiu sp. z o.o. .</b> <b>ul. Poznańska 9, 64-915 Jastrowie</b>

<b>BRANŻA ARCHITEKTONICZNA</b>	
<b>Projektował:</b>	<b>mgr inż. arch. Mariusz Szczepocki</b> <b>Nr upr. 102/POOKK/V/2019</b> <b>Uprawnienia budowlane w specjalności</b> <b>architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</b>
<b>Asystent projektanta:</b> <b>AUTOR PROJEKTU</b>	<b>mgr inż. Damian Ludka</b> <b>Nr upr. ZAP/0064/PBKb/17</b> <b>Uprawnienia budowlane do projektowania</b> <b>w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń</b>

\

**Szczecinek, sierpień 2025 r.**

## **SPIS TREŚCI**

**Dotyczy:** projektu remontu elewacji budynku mieszkalnego wraz z dociepleniem

**Adres obiektu:** ul. Gdańska Kolejowa 2, 64-915 Jastrowie  
(działka nr 1629, 1630, 1544 obr. 0001 Jastrowie, 303102\_4)

**Inwestor:** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Jastrowiu  
ul. Poznańska 9, 64-915 Jastrowie

1. Strona tytułowa projektu	str.....
2. Spis treści projektu	str.....
3. Oświadczenie projektantów projektu	str.....
4. Uprawnienia projektantów opracowujących projekt	str.....
5. Opis techniczny	str.....
6. Część graficzna	str.....
Rys. A-1 – Usytuowanie obiektu w terenie	
Rys. A-2 – Widoki elewacji – inwentaryzacja	
Rys. A-3- A-4 - Widoki elewacji – projektowana kolorystyka	

## OŚWIADCZENIE

**Dotyczy:** projektu remontu elewacji budynku mieszkalnego wraz z dociepleniem

**Adres obiektu:** ul. Kolejowa 2, 64-915 Jastrowie

(działka nr 1629, 1630, 1544, obr. 0001 Jastrowie, 303102\_4)

**Inwestor:** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrowiu sp. z o.o.,  
ul. Poznańska 9, 64-915 Jastrowie

**Oświadczamy, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
<b>Projektował:</b>	mgr inż. arch. Mariusz Szczepocki  Nr upr. 102/POOKK/V/2019  Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
<b>Asystent projektanta:</b>  <b>AUTOR PROJEKTU</b>	mgr inż. Damian Ludka  Nr upr. ZAP/0064/PBKb/17  Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń

Szczecinek, sierpień 2025 r.

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0439

Gdańsk, dnia 19 czerwca 2019 r.

**DECYZJA nr 102/POOKK/V/2019**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z 2018 r. poz. 1669, z 2019 r. poz. 577, 730) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669, z 2019 r. poz. 51, 352, 630, 695, 730), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, 1629, z 2019 r. poz. 60, 730)

**stwierdza się, że**

**Pan**

**mgr inż. arch. Mariusz Krzysztof Szczepocki**

**ur. w dniu 31.03.1971 r. w Czarnem**

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

**projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych  
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej  
utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

**Pouczenie**

1. Od powyższej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji  Elżbieta Zdunkowska-Mróż Architekt IARP	Wiceprzewodniczący Komisji  Romuald Cieluch Architekt IARP	Wiceprzewodnicząca Komisji  Daniela Milan-Konopka Architekt IARP	Sekretarz Komisji  Joanna Wciorka – Konat Architekt IARP
Członek Komisji  Ewa Brach Architekt IARP	Członek Komisji  Adam Drohomirecki Architekt IARP	Członek Komisji  Marek Kleczkowski Architekt IARP	Członek Komisji  Krzysztof Swędrzyński Architekt IARP

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: Mariusz Krzysztof Szczepocki
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Mariusz Krzysztof Szczepocki**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **102/POOKK/V/2019**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1601**.

Członek czynny od: 10-07-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2025 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1601-A797-1AC2-2E7C-FCDB**



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0019(7)/17

Szczecin, dnia 21 czerwca 2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290, ze zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Damian Ludka**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 13 czerwca 1982 r. w Szczecinku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny ZAP/0064/PBKb/17  
do projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń.

## Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK

Uprawnienia budowlane nadane

**Panu Damianowi Ludce**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. dnia 13 czerwca 1982 r. w Szczecinku

numer ewidencyjny ZAP/0064/PBKb/17  
do projektowania  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń

## upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie § 12 ust. 1 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK

## Otrzymują:

1. Pan Damian Ludka  
ul. Tuwima 11, 78-400 Szczecinek
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-T9J-8W4-DTY \*

Pan Damian LUDKA o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0250/09  
adres zamieszkania ul. Czesława Miłosza 6A, 78-400 SZCZECINEK  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-13 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## **OPIS TECHNICZNY**

**Dotyczy:** projektu remontu elewacji budynku mieszkalnego wraz z dociepleniem

**Adres obiektu:** ul. Kolejowa 2, 64-915 Jastrowie  
(działka nr 1629, 1630, 1544, obr. 0001 Jastrowie, 303102\_4

**Inwestor:** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrowiu sp. z o.o.,  
ul. Poznańska 9, 64-915 Jastrowie

### **1. Podstawa opracowania**

- 1.1. umowa z inwestorem,
- 1.2. inwentaryzacja budowlana – pomiary z natury,
- 1.3. uzgodnienia z inwestorem,
- 1.4. karty techniczne wyrobów budowlanych.

### **2. Informacje ogólne**

Celem opracowania jest projekt remontu elewacji budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 1629 w obr. 0001 Jastrowie przy ul. Kolejowej 2.

Zakres remontu obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych budynku. Warstwa dociepleniowa znajdować się będzie na działkach nr 1630, 1544 w obr. 0001 Jastrowie w j. ewid. 303102\_4.

### **3. Opis stanu istniejącego**

Budynek wybudowany na planie prostokąta, jako bryła zwarta o ścianach prostych i dachu dwuspadowym. Obiekt podpiwniczony tylko częściowo jako schowki piwniczne pod pomieszczeniami kuchennymi.

Cały budynek wykonany w technologii murowanej z drewnianymi konstrukcjami dachu i stropu nad parterem. Ściany fundamentowe kamienno-ceglane.

Zgodnie z uchwałą nr 69/2007 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 30.10.2007 roku, budynek leży w obszarze strefy oznaczonej symbolem MW2 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Jastrowiu.

Budynek stanowi zabudowę pierzei ulicy Kolejowej i jest całkowicie wolnostojący. Do budynku prowadzą dwa wejścia – jedno od strony ulicy na elewacji południowo - zachodniej, a drugie od strony podwórka na elewacji północno-wschodniej.



Remont polegać będzie na dociepleniu ścian elewacyjnych, wymianie tynku na ścianach zewnętrznych budynku oraz izolacji ścian fundamentowych.



**Fot. 1 Widok na budynek od strony frontowej**



**Fot. 2 Widok na budynek od strony tylnej**

### 3.1. Opis stanu budynku

- Fundamenty w stanie ogólnym zadowalającym. Na dzień sporządzania projektu nie wykonywano odkrywek fundamentów, a ich stan oceniono na podstawie obserwacji całego budynku. Brak widocznego odchylenia budynku od pionu.
- Ściany ceglane w stanie dobrym. Konstrukcja ścian nie stanowi zagrożenia dla użytkowników. Widać lokalne pęknięcia i zarysowania przewidziane do uzupełnienia.
- Elewacje budynku posiadają miejscowe uszkodzenia i odparzenia tynku.

## 4. OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ REMONTOWYCH

### 4.1. Informacje ogólne

Projektuje się wykonanie remontu budynku zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 2) ppkt b), ustawy Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późn. zmianami w zakresie przegród zewnętrznych – ścian i ich elewacji.

W zakresie remontu jest wykonanie prac tynkarskich elewacji z ich dociepleniem, wykonanie izolacji fundamentów.

### Projektowane rozwiązania szczegółowe:

#### 4.2. Remont ścian zewnętrznych – zakres robót

- a) wykonanie wykopu ścian fundamentowych oraz fundamentów i ich oczyszczenie przez szczotkowanie
- b) wykonanie izolacji ścian fundamentowych termicznie oraz z mas bitumicznych
- c) zasypanie wykopów
- d) demontaż drobnych urządzeń z elewacji (np. anten)
- e) demontaż parapetów
- f) odbicie luźnych tynków na elewacjach, oczyszczenie powierzchni, zagruntowanie podłoża, uzupełnienie ubytków i ponowne gruntowanie,

- g) przyklejenie warstwy ocieplenia na elewacjach frontowej, tylnej oraz bocznych grubości 18 cm o współczynniku maksymalnym  $U=0,036 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$
- h) montaż nowych parapetów z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej
- i) ochrona narożników wypukłych montowanych na zaprawie przy użyciu kątowników z siatką
- j) wykonanie warstwy ochronnej z siatki z włókna szklanego o gęstości min. 145g/m<sup>2</sup> po uprzednim nałożeniu zaprawy. Siatkę kłaść na ścianach budynku
- k) zagruntowanie podłoża pod tynk mineralny
- l) wykonanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych ziarno 2,0 mm.  
Tynk barwiony w masie wykonywany metodą tynku zacieranego
- m) wykonanie tynkowania cokołu tynkiem żywicznym, w kolorze RAL - 1011
- n) malowanie ścian farbami elewacyjnymi, dwukrotne w odcieniach:
  - ściany budynku – kolor RAL 1015
  - ramki okienne kolor biały

Projektowana kolorystyka elewacji w części graficznej opracowania.

### Charakterystyka przegród budowlanych

Niniejsze opracowanie projektowe remontu elewacji swoim zakresem ingeruje w charakterystykę cieplną ścian zewnętrznych. Zmianę parametrów wykazano w tabeli poniżej. Pozostałe przegrody budowlane nie zmieniają swojej konstrukcji – odstąpiono od analizy.

	Rodzaj przegrody	Wsp. U [W/m <sup>2</sup> ·K]
Przed remontem	Ściana zewnętrzna	1,23
Po remoncie		Maks. 0,19

### 4.3. Technologia robót.

Do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych budynku przyjęto metodę „Lekką-moką” w systemie ETICS.

Technologia wykonania docieplenia ścian:

- Skucie tynku ze ścian i ościeży
- Oczyszczenie, zmycie podłoża wodą

- Odgrzybianie powierzchni przez szczotkowanie
- Gruntowanie powierzchni
- Sprawdzenie nośności podłoża przy użyciu płyty styropianowej oraz zaprawy klejowej
- Zamocowanie listew dylatacyjnych z użyciem zaprawy
- Przyklejenie płyt styropianu zaprawą klejową oraz klejem poliuretanowym. Klej nakładać metodą punktowo-krawędziową w postaci ciągłej pryzmy obwodowej przy krawędzi i około 6 placków równomiernie rozłożonych na całej powierzchni płyty – łączna powierzchnia nałożonej masy klejącej po przyklejeniu powinna obejmować min. 40% powierzchni płyty. Płyty przyklejać z przesunięciem w tzw. cegielkę.

#### Grubość docieplenia styropianu na ścianach 18 cm Fasada 032

- Dodatkowo zamocowanie styropianu na dyble plastikowe z grzybkami, w ogólnej ilości 6 szt./m<sup>2</sup>, o długości zakotwienia przynajmniej 8 cm – UWAGA Na ścianach szczytowych stosować w/w dyble w ilości ogólnej 8 szt./m<sup>2</sup>
- Ochrona narożników wypukłych montowanych na zaprawie przy użyciu kątowników z siatką
- Wykonanie warstwy ochronnej z siatki z włókna szklanego o gęstości min. 145 g/m<sup>2</sup> po uprzednim nałożeniu zaprawy. Siatkę kłaść na ścianach budynku
- Zagruntowanie podłoża pod tynk mineralny
- Wykonanie ręczne tynków cienkowarstwowych mineralnych ziarno 2,0 mm.
- Malowanie ścian farbami elewacyjnymi, dwukrotne. Projektowana kolorystyka elewacji w części graficznej opracowania.

### **5. Uwagi końcowe**

- 5.1. Wszystkie stosowane materiały powinny mieć odpowiednie atesty stwierdzające zgodność z obowiązującymi przepisami. Należy je stosować zgodnie z instrukcją producenta.

- 5.2. Należy przestrzegać odpowiednich warunków technicznych wykonania i odbioru robót z zachowaniem odpowiedniej jakości. Wszystkie prace wykonywać z zachowaniem wymagań w zakresie BHP i ochrony przeciwpożarowej.
- 5.3. Rozwiązania szczegółowe nie zawarte w niniejszym opracowaniu należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz instrukcjami i wymaganiami producentów materiałów.

**AUTOR PROJEKTU:**

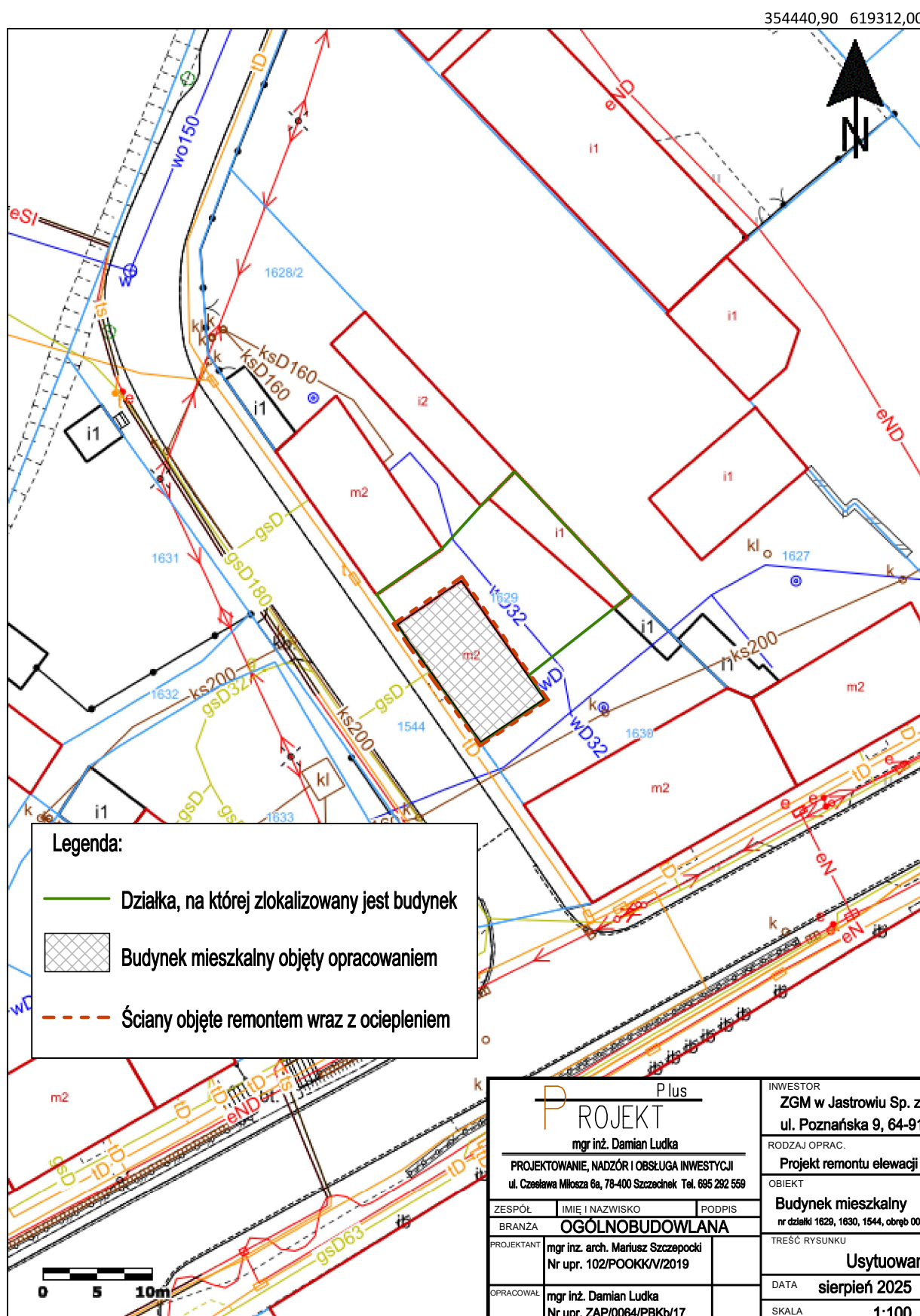
**mgr inż. arch. Mariusz Szczepocki**

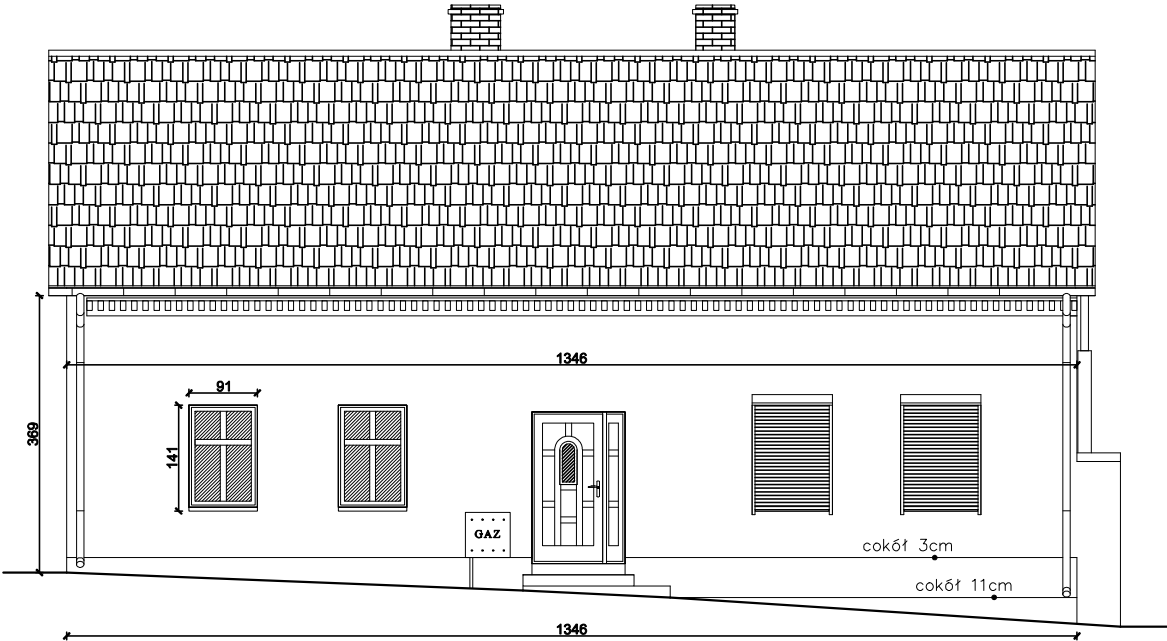
**Nr upr. 102/POOKK/V/2019**

**mgr inż. Damian Ludka**

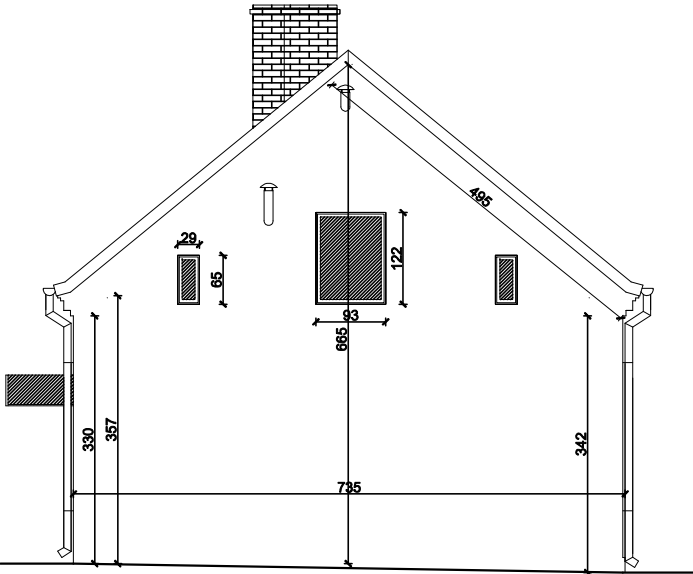
**Nr upr. ZAP/0064/PBKb/17**



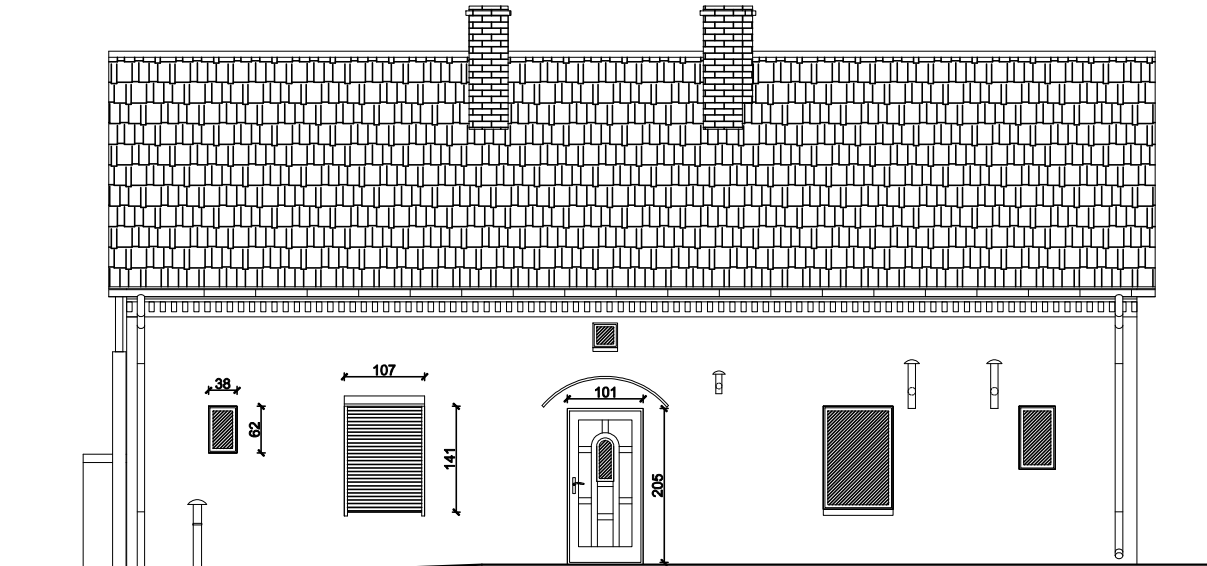




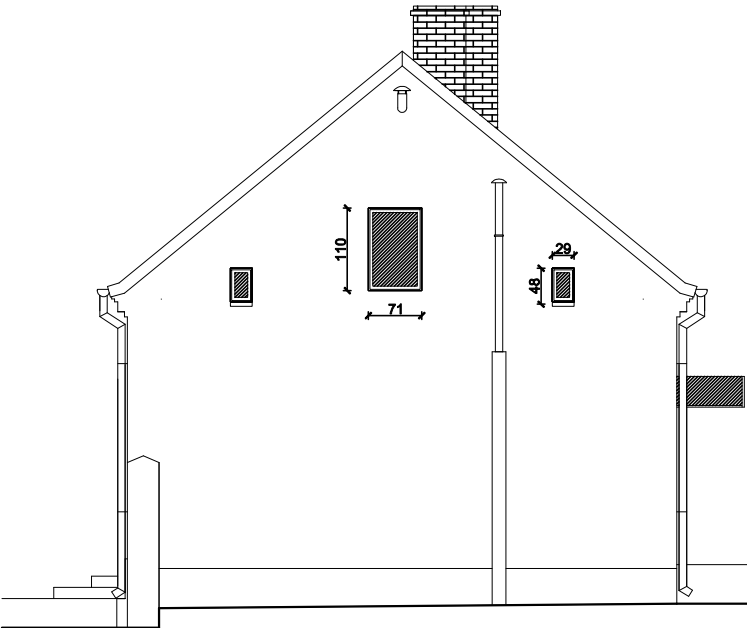
ELEWACJA FRONTOWA (POŁUDNIOWO – ZACHODNIA)



ELEWACJA BOCZNA (PÓŁNOCNO – ZACHODNIA)



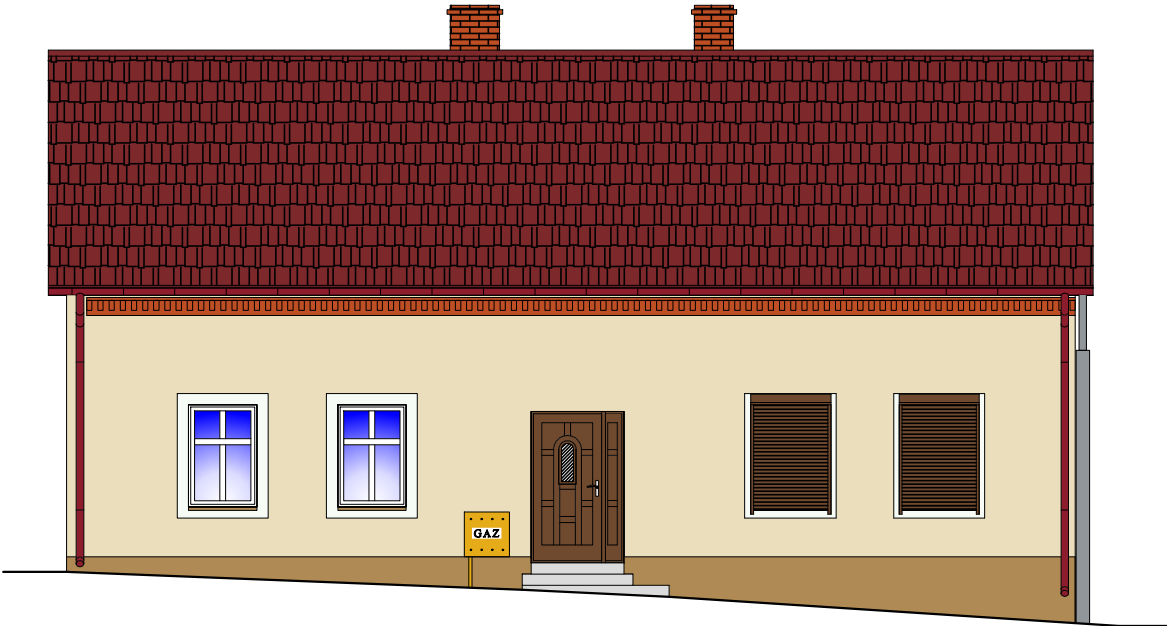
ELEWACJA TYLNA (PÓŁNOCNO – WSCHODNIA)



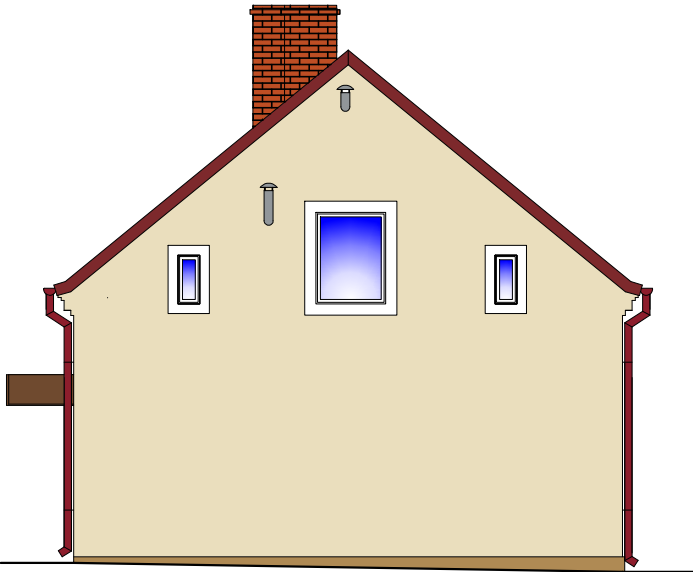
ELEWACJA BOCZNA (POŁUDNIOWA – WSCHODNIA)

P ROJEKT mgr inż. Damian Ludka PROJEKTOWANIE, NADZÓR I OBSŁUGA INWESTYCJI ul. Czesława Miłosza 6a, 78-400 Szczecinek Tel. 695 292 559			INWESTOR ZGM w Jastrowiu Sp. z o.o. ul. Poznańska 9, 64-915 Jastrowie	
AUTOR ZESPÓŁ BRANŻA PROJEKTANT OPRACOWAŁ			RODZAJ OPRAC. Projekt remontu elewacji	
IMIE I NAZWISKO mgr inż. arch. Mariusz Szczepocki Nr upr. 102/POOKK/V/2019			OBIEKT Budynek mieszkalny nr działki 1629, 1630, 1544, obręb 0001 Jastrowie, 303102_4	
mgr inż. Damian Ludka Nr upr. ZAP/0064/PBKb/17			TREŚĆ RYSUNKU Widoki elewacji - inwentaryzacja	
			DATA sierpień 2025	NR RYSUNKU A - 2
			SKALA 1:100	





ELEWACJA FRONTOWA (POŁUDNIOWO – ZACHODNIA)



ELEWACJA BOCZNA (PÓŁNOCNO – ZACHODNIA)

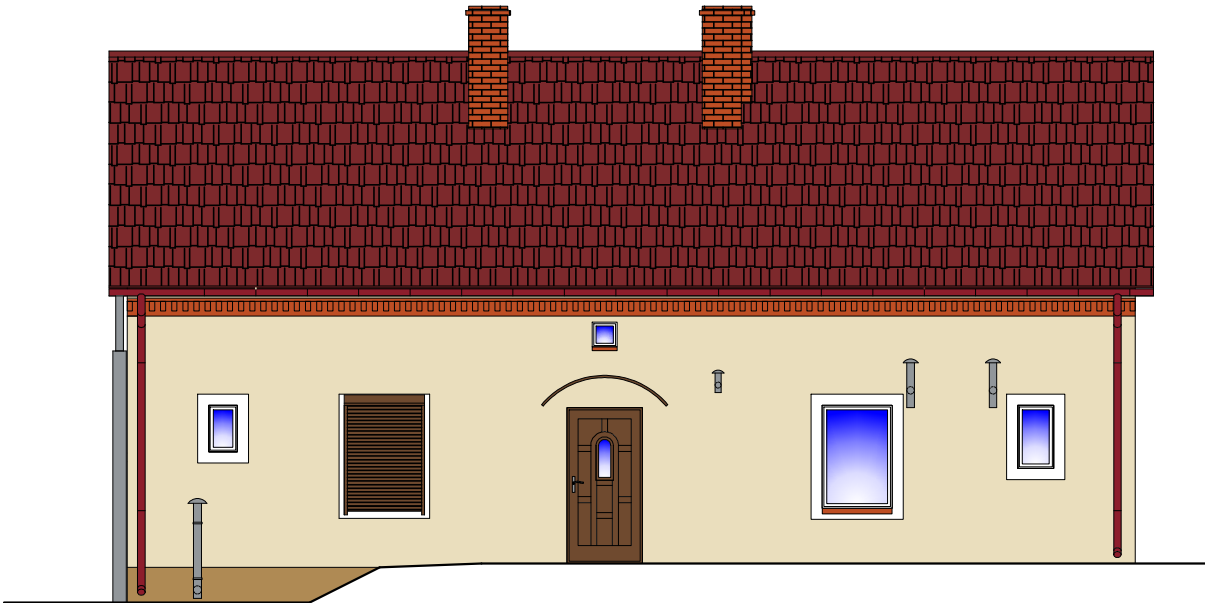
Legenda:

- elewacja kolor RAL 1015
- cokół kolor RAL 1011
- komin cegła

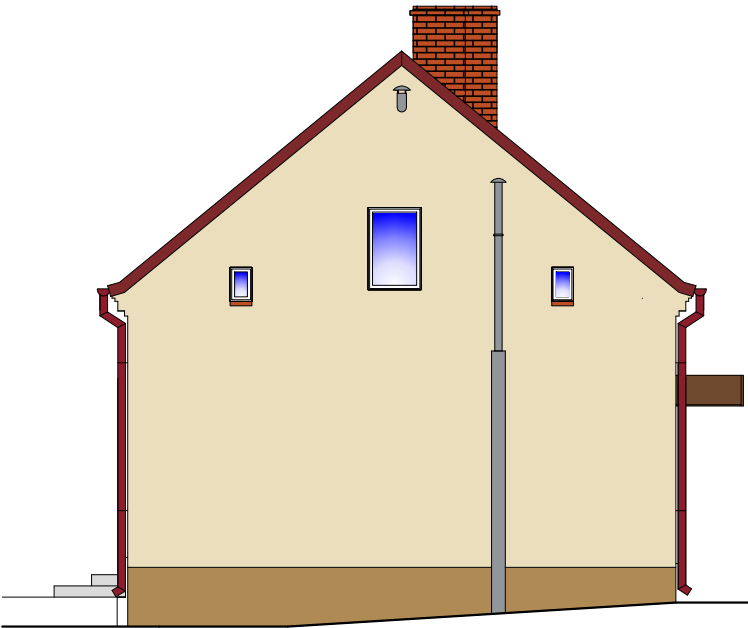
UWAGA:

- opaski wokół stolarki okiennej w kolorze białym
- stolarka drzwiowa w kolorze drewna
- w trakcie prac ziemnych w obrębie budynku, grunt ukształtować w sposób odprowadzający wody opadowe od budynku

P ROJEKT mgr inż. Damian Ludka PROJEKTOWANIE, NADZÓR I OBSŁUGA INWESTYCJI ul. Czesława Miłosza 6a, 78-400 Szczecinek Tel. 695 292 559			INWESTOR ZGM w Jastrowiu Sp. z o.o. ul. Poznańska 9, 64-915 Jastrowie	
ZESPÓŁ			RODZAJ OPRAC. Projekt remontu elewacji	
BRANŻA OGÓLNOBUDOWLANA			OBIEKT Budynek mieszkalny nr działki 1629, 1630, 1544, obręb 0001 Jastrowie, 303102_4	
PROJEKTANT mgr inż. arch. Mariusz Szczepocki Nr upr. 102/POOKK/V/2019			TREŚĆ RYSUNKU Widoki elewacji - projekt	
OPRACOWAŁ AUTOR PROJEKTU mgr inż. Damian Ludka Nr upr. ZAP/0064/PBKb/17			DATA sierpień 2025	NR RYSUNKU A - 3
			SKALA 1:100	



ELEWACJA TYLNA (PÓŁNOCNO – WSCHODNIA)




ELEWACJA BOCZNA (POŁUDNIOWA – WSCHODNIA)

Legenda:

- elewacja kolor RAL 1015
- cokół kolor RAL 1011
- komin cegła

UWAGA:

- opaski wokół stolarki okiennej w kolorze białym
- stolarka drzwiowa w kolorze drewna
- w trakcie prac ziemnych w obrębie budynku, grunt ukształtować w sposób odprowadzający wody opadowe od budynku

P  ROJEKT mgr inż. Damian Ludka			INWESTOR ZGM w Jastrowiu Sp. z o.o. ul. Poznańska 9, 64-915 Jastrowie	
PROJEKTOWANIE, NADZÓR I OBSŁUGA INWESTYCJI ul. Czesława Miłosza 6a, 78-400 Szczecinek Tel. 895 292 559			RODZAJ OPRAC. Projekt remontu elewacji	
ZESPÓŁ			OBIEKT Budynek mieszkalny	
BRANŻA OGÓLNOBUDOWLANA			nr działki 1629, 1630, 1544, obręb 0001 Jastrowie, 303102_4	
PROJEKTANT mgr inż. arch. Mariusz Szczepocki Nr upr. 102/POOKKV/2019			TREŚĆ RYSUNKU Widoki elewacji - projekt	
OPRACOWAŁ AUTOR PROJEKTU mgr inż. Damian Ludka Nr upr. ZAP/0064/PBKb/17			DATA sierpień 2025	NR RYSUNKU A - 4
			SKALA 1:100	